

Udlejning

Udlejning er – som udgangspunkt – ikke noget ejerforeningen blander sig i, men, hvis du ønsker at udleje lejligheden eller dele af lejligheden, **skal** du være opmærksom på følgende:

- Vedtægternes §19 - bestyrelsens godkendelse fås, når der foreligger en gyldig og underskrevet lejekontrakt.
- At det er ejerens ansvar, at lejer er bekendt med foreningens forskellige regler – husorden, brug af vaskekælder, nøgleordning mm.
- At det er ejers ansvar, at lejer er bekendt med diverse skrivelser (digitale såvel som papiromdelte skrivelser og opslag på opslagstavlerne).
- At det er ejers ansvar, at lejer er bekendt med ejendommens/kommunens affaldssortering således, at affald kommer i de rigtige containere i container-rummet.
- At det er ejers ansvar, at alt relevant materiale bliver oversat, hvis lejer ikke forstår dansk.

Ved korttidsudlejning (Airbnb og lignende) **skal** nedestående seddel udfyldes. Den skal **sendes til bestyrelsen** (mail@efsundbyvang.dk) og **ophænges på opslagstavlerne** i opgangenene således, at alle er bekendt med, at fremmede personer færdes i og omkring ejendommen med nøgler.

vedtaget på bestyrelsesmødet 12.10.2024

