



RSM

RSM Danmark

Statsautoriseret
Revisionspartnerselskab

Ved Vesterport 6, 5. sal
1612 København
T +45 33 93 22 33

CVR nr. 25 49 21 45

kobenhavn@rsm.dk
www.rsm.dk

E/F Sundbyvang

**Newsec Property Asset Management Denmark A/S, Lyngby Hovedgade 4, 2800 Kgs.
Lyngby**

Årsrapport

1. januar - 31. december 2024

Penneo dokumentnøgle: 054C5-32EVK-W52I8-VWTJB-EEA4K-4D00A

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger og oplysninger	
Administrator- og bestyrelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Foreningsoplysninger	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Administrator- og bestyrelsespåtegning

Administrator og bestyrelse har dags dato aflagt årsrapporten for 2024 for E/F Sundbyvang.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A samt foreningens vedtægter.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af ejerforeningens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ingen af ejerforeningens aktiver er pantsat eller behæftet med ejendomsforbehold ud over de anførte, og der påhviler ikke ejerforeningen eventualforpligtelser, som ikke fremgår af årsregnskabet.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af ejerforeningens finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kgs. Lyngby, den 11. marts 2025

Administrator

Newsec Property Asset
Management Denmark A/S

Bestyrelse

Poul Christensen
Formand

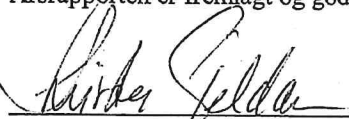
Marcel Worm-Marquardtsen

Jette Søeborg

Charlotte Lund

Mads Ungur Elmose

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på ejerforeningens ordinære generalforsamling den 25. marts 2025.


Dirigent

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til medlemmerne i E/F Sundbyvang

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for E/F Sundbyvang for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser samt foreningens vedtægter.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

827 E/F Sundbyvang har som sammenligningstal i resultatopgørelsen for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 medtaget de af bestyrelsen godkendte resultatbudgetter for 1. januar - 31. december 2024 og 1. januar - 31. december 2025. Resultatbudgetterne har, som det fremgår af årsregnskabet, ikke været underlagt revision.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser samt foreningens vedtægter. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, og om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

København V, den 11. marts 2025

RSM Danmark

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 25 49 21 45

Peter Arent Benkjer

statsautoriseret revisor
mnc35785

Foreningsoplysninger

Ejerforeningen

E/F Sundbyvang
Newsec Property Asset Management Denmark A/S
Lyngby Hovedgade 4
2800 Kgs. Lyngby

CVR-nr.: 31 71 68 10
Etableret: 1. maj 2008
Hjemsted: Kgs. Lyndby Kommune
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Bestyrelse

Poul Christensen, Formand
Marcel Worm-Marquardtsen
Jette Søeborg
Charlotte Lund
Mads Ungur Elmose

Administrator

Newsec Property Asset Management Denmark A/S
Lyngby Hovedgade 4
2800 Kgs. Lyngby

Revisor

RSM Danmark Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Ved Vesterport 6, 5. sal
1612 København V

Bankforbindelse

Danske Bank

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for E/F Sundbyvang er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A samt foreningens vedtægter.

Formålet med årsrapporten er at give et retvisende billede af foreningens aktiviteter for regnskabsperioden og vise, om de budgetterede og hos ejerne opkrævede fællesbidrag er tilstrækkelige.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter

Fællesbidrag og lejeindtægt vedrørende regnskabsperioden indgår i resultatopgørelsen.

Omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til forsikring og abonnementer, renholdelse, vedligeholdelse, elektricitet og administration.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsperioden.

Finansielle indtægter og omkostninger består af renter af bankindeståender.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender værdiansættes til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter er indregnet under aktiver og omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Øvrige gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser værdiansættes til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2024	Budget 2024 (ej revideret)	Budget 2025 (ej revideret)	2023
Lejeindtægter	1.800	1.300	1.300	1.300
Vaskeriindtægter	10.265	13.000	10.000	12.494
Øvrige indtægter	2.141	2.500	3.000	2.063
Indtægter i alt	14.206	16.800	14.300	15.857
1 Ejendomsskat og forsikringer	-86.396	-65.000	-97.000	-71.619
2 Forbrugsafgifter	-137.844	-162.000	-143.000	-136.765
3 Renholdelse	-177.543	-155.000	-170.000	-177.096
4 Vedligeholdelse, løbende	-91.202	-120.000	-120.000	-132.359
5 Administrationsomkostninger	-117.874	-100.190	-125.400	-98.892
Omkostninger i alt	-610.859	-602.190	-655.400	-616.731
Resultat før finansielle poster	-596.653	-585.390	-641.100	-600.874
Finansielle indtægter	238	0	0	59
Finansielle omkostninger	-1.320	-800	-1.300	-322
Resultat før driftsbidrag	-597.735	-586.190	-642.400	-601.137
6 Opkrævet driftsbidrag	586.191	586.190	642.400	554.050
Årets resultat	-11.544	0	0	-47.087
Årets resultat fordeles således:				
Overført restandel af årets resultat	-11.544	0	0	-47.087
Overført til "Overført resultat"	-11.544	0	0	-47.087
I alt	-11.544	0	0	-47.087

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Omsætningsaktiver		
7 Tilgodehavende vedr. tagprojekt	2.036.734	2.431.093
Tilgodehavender hos lejere	0	2.488
8 Andre tilgodehavender	0	17.222
9 Periodeafgrænsningsposter	80.028	77.045
Tilgodehavender i alt	<u>2.116.762</u>	<u>2.527.848</u>
Likvide beholdninger	<u>0</u>	<u>255.673</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>2.116.762</u>	<u>2.783.521</u>
Aktiver i alt	<u>2.116.762</u>	<u>2.783.521</u>

Balance 31. december

Passiver			
<u>Note</u>		<u>2024</u>	<u>2023</u>
Egenkapital			
10	Grundfond	31.347	227.506
11	Overført resultat	-111.851	-100.307
	Egenkapital i alt	-80.504	127.199
Gældsforpligtelser			
	Gæld til pengeinstitutter	2.035.527	2.428.989
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	2.035.527	2.428.989
	Gæld til pengeinstitutter	679	0
12	Varmeregnskab	27.186	55.552
13	Anden gæld	133.874	171.781
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	161.739	227.333
	Gældsforpligtelser i alt	2.197.266	2.656.322
	Passiver i alt	2.116.762	2.783.521
14	Mellemværende med ejerlejlighedsejerne		
15	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter

	2024	Budget 2024 (ej revideret)	Budget 2025 (ej revideret)	2023
1. Ejendomsskat og forsikringer				
Ejendomsforsikring	76.646	65.000	86.000	61.724
Serviceabonnement	4.050	5.000	5.000	4.195
Kontigent	5.700	6.000	6.000	5.700
	86.396	76.000	97.000	71.619
2. Forbrugsafgifter				
Vandafgift	51.127	60.000	57.000	54.018
Renovation	73.992	65.000	75.000	63.334
Elektricitet inkl. vaskeri	12.725	25.000	11.000	19.413
	137.844	150.000	143.000	136.765
3. Renholdelse				
Viceværtservice	148.131	0	0	164.408
Vinduespolering	11.250	0	0	8.438
Snerydning og vejsalt	18.162	0	0	4.250
Budgetteret renholdelse	0	155.000	170.000	0
	177.543	155.000	170.000	177.096
4. Vedligeholdelse, løbende				
Varmeanlæg	0	0	0	57.796
Vinduer og døre	9.428	0	0	8.970
VVS	10.330	0	0	3.844
El-installationer	2.068	0	0	8.409
Kloakarbejde incl. rensning	6.956	0	0	10.956
Fællesarealer udendørs	59.751	0	0	41.127
Indvendige vinduer og døre	1.689	0	0	0
Bygning indvendig	980	0	0	1.257
Budgetteret vedligeholdelse	0	120.000	120.000	0
	91.202	120.000	120.000	132.359

Noter

	2024	Budget 2024 (ej revideret)	Budget 2025 (ej revideret)	2023
5. Administrationsomkostninger				
Administrationssalær	22.387	22.500	25.000	21.761
Revisionshonorar	23.625	20.000	23.000	20.000
Varmeregnskab	10.124	7.000	11.000	5.736
Kontorartikler, porto og gebyrer	14.064	3.190	16.400	11.033
Porto	79	0	0	0
Mødeudgifter og generalforsamling	4.849	6.000	5.000	2.038
Repræsentation	115	0	0	0
Telefon og administrationsgodtgørelse	19.750	20.000	20.000	19.750
Ejendomsadministration, ekstra	22.881	22.500	25.000	18.574
	117.874	101.190	125.400	98.892
6. Opkrævet driftsbidrag				
Opkrævet driftsbidrag	-586.191	0	0	-554.050
	-586.191	0	0	-554.050

Noter

	31/12 2024	1/1 2024
7. Tilgodehavende vedr. tagprojekt		
Lån i Danske Bank 31.12.24	2.431.093	2.526.435
Renter	138.415	123.085
Indbetalinger og indfrielse	-538.532	-220.523
Afregning med ejerlejlighedsejerne	5.758	2.104
Afregnet med ejerlejlighedsejerne	0	-8
	2.036.734	2.431.093
8. Andre tilgodehavender		
Forsikringssager	0	6.438
Årsopgørelse fjernvarme	0	10.784
	0	17.222
9. Periodeafgrænsningsposter		
Forudbetalt forsikring mv.	80.028	77.045
	80.028	77.045
10. Grundfond		
Saldo primo	227.506	8.987
Årets indbetalinger	208.779	240.900
Malerarbejde	-126.094	0
Skur	-255.598	0
Etablering af gårdhane	0	-9.993
Etablering af belysning	0	-12.388
Plader mellem vinduer	-23.246	0
	31.347	227.506
11. Overført resultat		
Overført resultat primo	-100.307	-53.220
Årets overførte overskud eller underskud	-11.544	-47.087
	-111.851	-100.307

Noter

	<u>31/12 2024</u>	<u>1/1 2024</u>
12. Varmeregnskab		
Indbetalt a conto	17.125	17.306
Ej afregnet varmeregskab fra tidligere	<u>10.061</u>	<u>38.246</u>
	<u>27.186</u>	<u>55.552</u>
13. Anden gæld		
Vedligeholdelse og renholdelse	106.277	106.331
Årsopgørelse fjernvarme	0	10.784
Andre skyldige poster	3.522	34.291
Revisor	22.500	20.000
Forsikringssag	1.200	0
Mellemregning med administrator	<u>375</u>	<u>375</u>
	<u>133.874</u>	<u>171.781</u>

Noter

14. Mellemværende med ejerlejlighedsejerne

Ejerlejl. nr.	Fordelingstal	Andel i driftsudgifter	A/C driftsbidrag	Grundfond 31.12.24
1	70	26.053	25.550	1.366
2	67	24.937	24.455	1.308
3	70	26.053	25.550	1.366
4	67	24.937	24.455	1.308
5	70	26.053	25.550	1.366
6	67	24.937	24.455	1.308
7	61	22.704	22.265	1.191
8	60	22.331	21.900	1.171
9	67	24.937	24.455	1.308
10	67	24.937	24.455	1.308
11	67	24.937	24.455	1.308
12	67	24.937	24.455	1.308
13	67	24.937	24.455	1.308
14	67	24.937	24.455	1.308
15	60	22.331	21.900	1.171
16	60	22.331	21.900	1.171
17	67	24.937	24.455	1.308
18	75	27.914	27.375	1.464
19	67	24.937	24.455	1.308
20	75	27.914	27.375	1.464
21	67	24.937	24.455	1.308
22	141	52.476	51.465	2.752
23	60	22.331	21.900	1.169
	1.606	597.735	586.190	31.347

Penneo dokumentnr: 051K5-32EVK-W5218-VVTJE-EEA-K-4D00A

Noter

15. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for ejerlejlighedsejernes forpligtelser over for foreningen er der tinglyst pantstiftende gæld for kr. 54.000 på hver enkelt ejerlejlighed. Ejeres tidligere sikkerhedsstillelse i form af ejerpantebrev er endnu ikke aflyst for alle medlemmer.

Ejerforeningen hæfter med sin formue for bevilget lån hos Danske Bank på i alt t.kr. 2.035. Herefter hæfter de medlemmer, som har andel i lånet, personligt og pro rata efter fordelingstal.

De enkelte ejerlejlighedsejere hæfter herudover personligt og solidarisk for enhver gæld der optages i E/F Sundbyvang.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Charlotte Lund

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: E/F Sundbyvang

Serienummer: 861397ab-b228-4f0c-9ca4-e442ab812b1a

IP: 87.49.xxx.xxx

2025-03-12 05:40:53 UTC



Trine Hedeager Petersen

Newsec Property Asset Management Denmark A/S CVR: 25326296

Administrator

På vegne af: Newsec Property Asset Management Denmar...

Serienummer: 15a6d676-af72-44e5-badd-3f8aed5ecc16

IP: 87.63.xxx.xxx

2025-03-12 07:58:23 UTC



Poul Steen Christensen

Bestyrelsesformand

På vegne af: E/F Sundbyvang

Serienummer: 3ac59abd-28b4-4250-b725-f51a05e194fa

IP: 80.167.xxx.xxx

2025-03-12 09:27:39 UTC



Mads Ungur Elmose

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: f5c5955a-cb55-4769-9e4c-44878af1baa8

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-03-12 15:55:48 UTC



Marcel Michael Poul Worm-Marquardtsen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: E/F Sundbyvang

Serienummer: a6c75fb5-e1bc-4c4b-abf1-240f3795b2d4

IP: 109.57.xxx.xxx

2025-03-12 18:08:39 UTC



Jette Søeborg

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: E/F Sundbyvang

Serienummer: 5bd41b32-bd6d-48bf-b43c-bcd913787e7d

IP: 87.49.xxx.xxx

2025-03-13 12:10:46 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tillidstjenesteudbyder.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Peter Arent Benkjer

RSM DANMARK STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB CVR:

25492145

Statsautoriseret revisor

På vegne af: RSM Danmark Statsautoriseret Revisionsp...

Serienummer: 42f638b1-c41a-45f1-9c72-1a420714b11f

IP: 194.19.xxx.xxx

2025-03-13 13:48:12 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tillidstjenesteudbyder.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivernes digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter